

2019 年度 NOMA 行政管理講座 (東京本部)

# 『財政・契約・管財・ 不動産・公共用地・区画整理』 に関する実務講座のご案内

拝啓、時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

本会の事業活動には、平素より格別なご支援を賜り、厚くお礼申し上げます。

本会では、新たな時代に求められる行政ニーズに対応し得る組織・機構づくりの一助としていただくため「財政・契約・管財・不動産・公共用地・区画整理のご担当者向け 2019 年度年間講座ご案内書」を作成いたしましたのでご案内申し上げます。なお、個別講座ご案内につきましては、講座一覧をご覧ください裏面の個別案内送付希望書を本会までご送付ください。

公務ご多用の折とは存じますが、この機会に関係各位の方々のご参加をおすすめ申し上げます。

敬 具

## PICK UP!

1

5月23日(木)～24日(金)



### 地方自治体における契約事務 (基本)

自治体法務研究所 代表・(元)東京都総務局法務部副参事 **江原 勲** 氏  
 会員参加料:29,000 円/一般参加料:32,000 円(いずれも税別)  
 ■自治体契約の締結方法  
 ■契約書の作成  
 ■契約履行の確保 ほか

2

6月20日(木)～21日(金)



### 新任担当者のための公共用地取得実務の基礎

税理士 **萱原 雅史** 氏/先進自治体担当者  
 会員参加料:29,000 円/一般参加料:32,000 円(いずれも税別)  
 ■用地取得の基礎知識  
 ■用地買収の税制について ほか

3

7月4日(木)～7月5日(金)



### 地方自治体における資金管理と資金運用基礎

NOMA 専任講師 **大崎 映二** 氏  
 会員参加料:29,000 円/一般参加料:32,000 円(いずれも税別)  
 ■資金管理運用の考え方の基本  
 ■地方自治体と資金管理運用  
 ■預金による運用、債権による運用 ほか

4

7月25日(木)～26日(金)



### 新任担当者のための公有財産管理講座 (基礎)


NOMA 専任コンサルタント・(元)国分寺市副市長 **樋口 満雄** 氏  
 会員参加料:29,000 円/一般参加料:32,000 円(いずれも税別)  
 ■地方財務会計制度と財産管理  
 ■公有財産の定義と分類  
 ■公有財産の有効活用 ほか

※ は新任担当者向け、**NEW** は新規開講または内容をリニューアルした講座です。

※参加料 (税別): 参加料のほかに開催終了日の法定の消費税が必要です。

# I . 財政・契約・管財

| No | 開催日                   | 講座名  | 講師  | 参加料(税別)                    | 内容  |
|----|-----------------------|--|---|----------------------------|---|
| 1  | 5月9日(木)<br>10日(金)     |  新任担当者のための技術検査の進め方              | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・監督、検査に関連する法令等の修得<br>・工事検査、技術検査及び契約内容の修得 ほか                 |
| 2  | 5月20日(月)<br>21日(火)    |  新任担当者のための財政実務基本講座              | 先進自治体担当者                                  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・財政担当の業務<br>・予算編成手法と新たな試み<br>・年間業務のながれ ほか                   |
| 3  | 5月23日(木)<br>24日(金)    |  地方自治体における契約事務(基本)              | 自治体法務研究所 代表<br>(元)東京都総務局法務部副参事<br>江原 勲 氏  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・自治体契約の締結方法<br>・契約書作成<br>・契約履行の確保 ほか                        |
| 4  | 6月6日(木)<br>7日(金)      |  新任担当者のための技術検査の進め方              | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・監督、検査に関連する法令等の修得<br>・工事検査、技術検査及び契約内容の修得 ほか                 |
| 5  | 6月24日(月)<br>25日(火)    |  基礎から学ぶ地方自治体における契約事務(工事契約コース)   | NOMA 専任コンサルタント<br>(元)国分寺市副市長<br>樋口 満雄 氏   | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・契約制度の全体像<br>・契約事務の基本原則<br>・工事契約の実務 ほか                      |
| 6  | 7月3日(水)               |  消費税の基本と改正のポイント                 | 税理士<br>ファイナンシャルプランナー<br>中田 義直 氏           | 会員 18,000 円<br>一般 20,000 円 | ・消費税の基本と税率引き上げ<br>・税率引き上げの経過措置<br>・軽減税率 ほか                  |
| 7  | 7月4日(木)<br>5日(金)      |  地方自治体における資金管理と資金運用基礎           | NOMA 専任講師<br>大崎 映二 氏                      | 会員 29,000 円<br>一般 32,000 円 | ・資金管理運用の考え方の基本<br>・地方自治体と資金管理運用<br>・預金による運用、債権による運用 ほか      |
| 8  | 7月8日(月)<br>9日(火)      | 新地方公会計制度(基礎)<br>～統一的な基準によるマニュアルを中心として～   | 公認会計士<br>中村 元彦 氏<br>先進自治体担当者              | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・新地方公会計制度の背景と概要<br>・統一的な基準による地方公会計マニュアルのポイント<br>・先進自治体事例 ほか |
| 9  | 7月18日(木)<br>19日(金)    | 建築工事の工事監理の具体的な進め方  | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・品質及び関連法令<br>・工事監理の業務<br>・工事監理の記録 ほか                        |
| 10 | 7月22日(月)<br>23日(火)    | 契約事務<br>(リース・レンタル・業務委託コース)   | 弁護士<br>川上 俊宏 氏                            | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・各契約方法のメリット・デメリット<br>・リース契約とレンタル、割賦販売との相違 ほか                |
| 11 | 7月25日(木)<br>26日(金)    |  新任担当者のための公有財産管理講座(基礎)          | NOMA 専任コンサルタント<br>(元)国分寺市副市長<br>樋口 満雄 氏   | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・地方財務会計制度と財産管理<br>・公有財産の定義と分類<br>・公有財産の有効活用 ほか              |
| 12 | 8月8日(木)<br>9日(金)      |  地方自治体における契約事務(基本)              | 自治体法務研究所 代表<br>(元)東京都総務局法務部副参事<br>江原 勲 氏  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・自治体契約の締結方法<br>・契約書作成<br>・契約履行の確保 ほか                        |
| 13 | 8月22日(木)<br>23日(金)    | 地方自治体の予算編成と資金管理  | 関西学院大学大学院<br>経営戦略研究科 教授<br>石原 俊彦 氏        | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・公会計改革を活用した予算編成<br>・一般財源の確保<br>・資金の有効活用 ほか                  |
| 14 | 8月26日(月)<br>27日(火)    | 土木工事の工事監理の具体的な進め方  | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・品質及び関連法令<br>・契約、契約履行の確保 ほか                                 |
| 15 | 9月19日(木)<br>20日(金)    | 建築工事技術検査の具体的な進め方   | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・工事検査の法的根拠<br>・技術検査の実施 ほか                                   |
| 16 | 10月7日(月)<br>8日(火)     | 契約事務<br>(リース・レンタル・業務委託コース)   | 弁護士<br>川上 俊宏 氏                            | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・各契約方法のメリット・デメリット<br>・リース契約とレンタル、割賦販売との相違 ほか                |
| 17 | 10月7日(月)<br>8日(火)     | 道路管理の基本と<br>各種事故・トラブルへの対応実務  | 行政対象暴力問題研究会副代表<br>弁護士<br>楠井 嘉行 氏          | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・道路管理者について<br>・道路管理をめぐる法と実務<br>・道路管理をめぐる諸問題対応の事例解説 ほか       |
| 18 | 10月10日(木)<br>11日(金)   | 建築・土木検査担当者のための<br>電気・機械設備コース   | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・契約履行の確保<br>・工事検査及び技術検査の内容把握 ほか                             |
| 19 | 10月31日(木)<br>11月1日(金) |  基礎から学ぶ地方自治体における契約事務(工事契約コース) | NOMA 専任コンサルタント<br>(元)国分寺市副市長<br>樋口 満雄 氏   | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・契約制度の全体像<br>・契約事務の基本原則<br>・工事契約の実務 ほか                      |
| 20 | 11月11日(月)<br>12日(火)   | 公有財産管理の法律実務  | 自治体法務研究所 代表<br>(元)東京都総務局法務部 副参事<br>江原 勲 氏 | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・公有財産に関する事務の概要<br>・行政財産の管理<br>・公有財産の管理と住宅訴訟 ほか              |


※  は新任担当者向け、**NEW** は新規開講または内容をリニューアルした講座です。

※参加料(税別)：参加料のほかに開催終了日の法定の消費税が必要です。

| No | 開催日                 | 講座名  | 講師  | 参加料(税別)                    | 内容  |
|----|---------------------|--|---|----------------------------|---|
| 21 | 11月14日(木)<br>15日(金) | 地方自治体における<br>資金管理と資金運用基礎                     | NOMA 専任講師<br>大崎 映二 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・資金管理運用の考え方の基本<br>・地方自治体と資金管理運用<br>・預金による運用、債権による運用<br>ほか |
| 22 | 11月14日(木)<br>15日(金) | 土木工事技術検査の具体的な進め方                             | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・契約履行の確保<br>・技術検査の法的根拠 ほか                                 |
| 23 | 11月21日(木)<br>22日(金) | 公営住宅の家賃対滞納・迷惑行為<br>・明け渡しその他トラブルへの<br>実践的対応方法 | 行政対象暴力問題研究会副代表<br>弁護士<br>楠井 嘉行 氏          | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・公営住宅に関する法律<br>・滞納家賃回収の実務<br>・入居者トラブル・不当行為への対応<br>ほか      |
| 24 | 1月16日(木)<br>17日(金)  | 自治体契約をめぐる<br>法律上の諸問題とその対策                    | 自治体法務研究所 代表<br>(元)東京都総務局法務部 副参事<br>江原 勲 氏 | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・自治体の契約の方式<br>・契約制度運用上の課題と背景<br>・請負契約の諸問題 ほか              |
| 25 | 1月20日(月)<br>21日(火)  | 新地方公会計制度(応用)<br>～事業別、施設別の財務書類の理解と<br>分析・活用～  | 公認会計士<br>中村 元彦 氏<br>先進自治体担当者              | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・新地方公会計制度の概要<br>・財務書類の分析・活用<br>・事例を用いたグループ討議 ほか           |
| 26 | 1月23日(木)<br>24日(金)  | これからの公共工事の監督・検査業務<br>をどう進めるか                 | NOMA 専任講師<br>山口 義夫 氏<br>先進自治体担当者          | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・講義<br>・事例研究<br>・グループ討議 ほか                                |

## Ⅱ. 不動産・公共用地・区画整理

| No | 開催日                          | 講座名  | 講師  | 参加料(税別)                    | 内容  |
|----|------------------------------|--|---|----------------------------|---|
| 27 | 5月22日(水)<br>23日(木)<br>24日(金) |  土地区画整理入門               | (株)八州まちづくり技術部長<br>大西 孝敬 氏<br>(株)八州まちづくり技術部次長<br>佐藤 信也 氏               | 会員：37,000 円<br>一般：40,000 円 | ・土地区画整理事業の概要について<br>・換地設計、仮換地処分、建築物等<br>の移転等 ほか                         |
| 28 | 6月26日(水)<br>27日(木)<br>28日(金) |  土地区画整理入門             | (株)八州まちづくり技術部長<br>大西 孝敬 氏<br>(株)八州まちづくり技術部次長<br>佐藤 信也 氏               | 会員：37,000 円<br>一般：40,000 円 | ・土地区画整理事業の概要について<br>・換地設計、仮換地処分、建築物等<br>の移転等 ほか                         |
| 29 | 6月20日(木)<br>21日(金)           |  新任担当者のための公共用地取得実務の基礎 | 税理士<br>萱原 雅史 氏<br>先進自治体担当者  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・用地取得の基礎知識<br>・用地買収の税制について ほか   |
| 30 | 7月 4日(木)<br>5日(金)            | 不動産登記の実務   | 司法書士<br>後藤 基 氏  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・不動産取引をめぐる法律実務<br>・不動産登記の実務 ほか  |
| 31 | 7月25日(木)<br>26日(金)           | 移転と補償・直接施行の実務  | 昭和(株)西日本営業部担当副部長<br>宇土 行次郎 氏  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・土地区画整理と移転<br>・土地区画整理と移転補償 ほか   |
| 32 | 9月 2日(月)<br>3日(火)            | 農地をめぐる法制度の基本と<br>関連制度改正のポイント   | 一般社団法人東京都農業会議<br>業務部長<br>松澤 龍人 氏                                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・農地法の概要と実務<br>・農地の権利設定・権利取得について<br>・関連制度改正の動向ポイント ほか                    |
| 33 | 9月 9日(月)<br>10日(火)           | 公共用地取得における処理困難<br>登記対応の実務  | 行政対象暴力問題研究会副代表<br>弁護士<br>楠井 嘉行 氏                                      | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・公共事業の用地取得と未登記問題<br>・相続をめぐる係争を登記 ほか                                     |
| 34 | 9月24日(火)<br>25日(水)           | 官民境界確定をめぐる法律実務と<br>紛争対応のあり方  | 弁護士<br>寶金 敏明 氏<br>土地家屋調査士<br>國吉 正和 氏                                  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・筆界特定の実務と紛争対応への対応<br>・法律上の論点と境界実務の現状<br>ほか                              |
| 35 | 10月3日(木)<br>4日(金)            | 農地の法知識と農地行政の法実務  | 弁護士<br>宮崎 直己 氏  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・耕作目的の農地の権利移動<br>・農地の賃借権、転用<br>・農地紛争の処理 ほか                              |
| 36 | 10月31日(木)<br>11月 1日(金)       | 公共用地取得の実務<br>(折衝・税務コース)  | 税理士<br>萱原 雅史 氏<br>先進自治体担当者  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・用地折衝合意<br>・用地締結から用地買収まで<br>・用地買収の税制 ほか                                 |
| 37 | 11月11日(月)<br>12日(火)          | 換地計画の基本と換地処分   | 街づくりサポート㈱代表取締役<br>駒形 正三 氏   | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・換地設計、仮換地指定等について<br>・換地計画・換地処分について<br>ほか                                |
| 38 | 11月18日(月)<br>19日(火)          | 用地交渉の基本と実践講座   | NOMA 専任講師・<br>専任コンサルタント<br>一般社団法人リーガル・リスクマネ<br>ジメント研究機構 代表理事<br>森 健 氏 | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・リスクマネジメントの考え方を<br>活かす<br>・用地交渉の実践～①事前対策編～<br>・用地交渉の実践～②初動対応・<br>再発防止編～ |
| 39 | 11月予定                        | 公共用地取得実務(補償コース)  | 先進自治体担当者  | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・補償の概念<br>・損失補償の概要 ほか   |
| 40 | 12月 2日(月)<br>3日(火)           | 土地区画整理事業の完了事務の実務   | 街づくりサポート㈱代表取締役<br>駒形 正三 氏   | 会員：29,000 円<br>一般：32,000 円 | ・土地区画整理の登記実務<br>・土地区画整理の清算実務 ほか   |

※  は新任担当者向け、**NEW** は新規開講または内容をリニューアルした講座です。

※参加料(税別)：参加料のほかに開催終了日の法定の消費税が必要です。

8月  
開催

## 2019年度（第35回）地方自治体女性職員交流研究会

開催日：2019年8月1日（木）・2日（金）  
会場：日本経営協会内専用教室（東京都渋谷区千駄ヶ谷3-11-8）  
参加料：会員22,000円／一般25,000円（いずれも税別）

全国の女性自治体職員の仲間が集い、先進的な女性活躍事例の当事者と知見を共有するとともに、それぞれの経験を持ち寄り交流することで、組織の中で自分らしさを活かし活躍していくためのネットワーク形成・創造の場としていただきます。



11月  
開催

## 2019年度（第58回）公務能率研究会議

開催日：2019年11月7日（木）・8日（金）  
会場：日本経営協会内専用教室（東京都渋谷区千駄ヶ谷3-11-8）  
参加料：1日目（全体会議）・2日目（テーマ別分科会）…会員22,000円／一般25,000円  
1日目（全体会議）のみ…会員10,000円／一般11,000円  
2日目（テーマ別分科会）のみ…会員13,000円／一般15,000円（いずれも税別）

第一線の識者を招いた全体会議と、タイムリーな行政分野の先進事例にもとづくテーマ別分科会を通じ、時代の変化に対応した自治体経営のあり方を探ってまいります。



年間  
開催

## 2019年度（第46期）地方公務員人事管理研究会

会場：日本経営協会内専用教室（東京都渋谷区千駄ヶ谷3-11-8）  
参加料：会員98,227円／一般109,142円（いずれも税込）

※2019年10月1日からの消費税引き上げを前提としております。

年間7回の例会を通して「地方自治体における新しい人事制度改革・人事労務管理・人材育成のあり方等について、研究・討議を行っております。

お申し込み・お問合せ先

一般社団法人 **日本経営協会** 東京本部 公務研修グループ  
〒151-8538 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-11-8  
TEL.03-3403-1891（直） FAX.03-3403-1130  
E-mail : tks@noma.or.jp URL : http://www.noma.or.jp



講座の検索・受講の申込みは下記 URL から

<http://www.noma.or.jp/seminar/tabid/138/Default.aspx>

NOMA 講座

検索

- ・個別案内書が出来上がり次第、お送りいたします。
- ・お電話でのお問合せは月曜日～金曜日の9:15～17:15にお願いいたします。



**03-3403-1130**



**tks@noma.or.jp**

年 月 日

### 2019年度〔財政・契約・管財・不動産・公共用地・区画整理〕個別案内送付希望書

|                      |   |     |        |
|----------------------|---|-----|--------|
| 団体名                  |   | 担当者 | 所属部課   |
|                      |   |     | 氏名     |
| 所在地                  | 〒 | TEL | ( )    |
|                      |   | FAX | ( )    |
| 送付希望の講座 No. をご記入ください |   |     | (特記事項) |
| .....                |   |     |        |
| .....                |   |     |        |